

**Γ. ΠΑΡΗΓΟΡΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.**  
**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2012 - 31.12.2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 63527/01ΑΤ/Β/07/289**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Β. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
<b>I. Ασώματες ακινητοποιήσεις</b>			<b>I. Κεφάλαιο Εταιρικό</b>		
5. Λοιπές ασώματε ακινητοπ.	5.350,80	5.350,80	(100.000 ονομ. μετ. X 10,00€)		
5.1 Αποσβέση	0,00	0,00	1. Καταβεβλημένο κεφάλαιο	1.000.000,00	1.000.000,00
	<u>5.350,80</u>	<u>5.350,80</u>	<b>IV. Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>			1. Τακτικό αποθεματικό	4.171,04	4.171,04
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	717.203,14	717.203,14	<b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>		
2. Κτίρια & τεχνικά έργα			Υπόλοιπο κερδών εις νέο	17.581,16	40.576,07
2.1 Αξία Κτήσης	980.150,69	980.150,69	<b>VI. Καταθεσεις μετόχων</b>	237.050,00	103.000,00
2.2 Αποσβέσεις	164.770,71	115.763,18	Σύνολο ίδιων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ+ΑΥΙ)	<u>1.258.802,20</u>	<u>1.147.747,11</u>
2.3 Αναπ. Αξία	<u>815.379,98</u>	<u>864.387,51</u>			
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>II. Απαιτήσεις</b>			<b>II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
11. Χρεώστες διάφοροι	23.870,42	8.855,50	1. Προμηθευτές	309,00	0,00
<b>IV. Διαθέσιμα</b>			3. Τράπεζες λογ. Βραχ. υποχρ.	241.128,04	367.062,94
1. Ταμείο	376,77	395,33	5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	3.271,07	11.255,68
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	1.329,27	82,42	11. Πιστωτές διάφοροι	60.000,00	64.058,97
	<u>1.705,97</u>	<u>477,75</u>	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	<u>304.708,11</u>	<u>442.377,59</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙΥ)	<u>25.576,39</u>	<u>9.333,25</u>	<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)</b>	<u>1.563.510,31</u>	<u>1.596.274,70</u>	1. Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	6.150,00
				<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
			<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)</b>	<u>1.563.510,31</u>	<u>1.596.274,70</u>

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1.1.2012-31.12.2012)</b>		
<b>I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ</b>		
Κύκλος εργασιών (ενοίκια)	60.000,00	144.579,15
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	18.148,53	20.377,41
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	<u>41.851,47</u>	<u>124.201,74</u>
<b>II. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ</b>		
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	3,51	14,63
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	<u>41.854,98</u>	<u>124.216,37</u>
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	49.007,53	79.007,53
Χρηματοοικονομικά έξοδα	15.842,36	15.540,05
	<u>64.849,89</u>	<u>94.547,58</u>
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>	<u>-22.994,91</u>	<u>29.668,79</u>

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>		
Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) χρήσεως	-22.994,91	29.668,79
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Φόρος Εισοδήματος	0,00	5.930,83
Ζημία προηγούμενης χρήσεως	0,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση	0,00	23.737,96
Ζημίες εις νέο	<u>-22.994,91</u>	<u>0,00</u>
<b>Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:</b>		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	1.483,44
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	0,00	22.254,52
	<u>0,00</u>	<u>23.737,96</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
 Γ. ΠΑΡΗΓΟΡΗΣ  
 Α.Δ.Τ. ΑΗ 058921/09

ΧΟΛΑΡΓΟΣ 31/3/2013  
 Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
 ΕΜΜ. ΠΑΡΗΓΟΡΗΣ  
 Α.Δ.Τ. Χ548513/04

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
 Γ. ΜΙΧΑΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 Α.Δ.Τ. ΑΗ 612811/09